

DIRECTION DU REAMENAGEMENT DES HALLES

2 rue Jean Lantier
75001 Paris

REAMENAGEMENT DU QUARTIER DES HALLES DE PARIS

-

Comité de suivi des travaux

-

Séance du 12 novembre 2013

Compte rendu

Participants :

Elisabeth BOURGUINAT – Membre de l'association Accomplir

André LABORDE – Ex-Membre actif de la concertation

Jean REDEUIL – Président de la bagagerie Mains libres

Jacques CHAVONNET – Président de l'association ADRAQH (défense des riverains)

Eric DOBLER – Directeur financier de l'hôtel Novotel Paris Les Halles

Michèle HAEGY – Mairie du 1^{er} arrt, Adjointe chargée de l'Urbanisme, de la Voirie et des Déplacements

Emile SEBBAG – Président du GIE des commerçants du Forum des Halles

Jean-François LUCUIX – RATP, Communication

Valérie GEBURTIG – RATP, Chef de projet Pôle Transport

Dominique HUCHER – SemPariSeine, Directeur du projet de réaménagement du quartier des Halles

Lionel BOUZIDI – SemPariSeine, Chargé de mission Communication

Excusés :

Emmanuel COCHER – Paroisse Saint-Eustache

Elodie SAFAR – Paroisse Saint-Eustache

Laetitia MOUGENOT – Association Vivre au Centre

Georges-Etienne JOJOT – Directeur du restaurant « Le Louchebem »

Alexandre MAHFOUZ – Président du collectif Beaubourg les Halles

Geoffrey ALBIN – SemPariSeine, Chargé de mission Coordination

1) Noms des allées dans le nouveau jardin

M. Chavonnet souhaite savoir si l'attribution des noms des allées du nouveau jardin a été abordée au Conseil de Paris des 14 et 15 octobre derniers.

M. Hucher informe le comité que cette question sera traitée lors d'un prochain conseil en novembre, décembre 2013 ou janvier 2014.

2) Point sur les travaux de nuit

M. Chavonnet et Mme Bourguinat souhaitent savoir quand se termineront les travaux de nuit initialement annoncés jusqu'à mi-novembre.

M. Hucher transmet au comité le tableau de suivi précis comptabilisant l'ensemble des nuits déjà effectuées et celles restant à effectuer.

=> voir tableau mis à jour le 14/11 en pièce jointe au compte rendu

3) Problème de fonctionnement des escalators portes Pont Neuf et Louvre, et réparation des escaliers porte du Louvre

M. Chavonnet et Mme Bourguinat souhaitent savoir ce qui peut être fait pour améliorer le fonctionnement des escalators des portes du Pont Neuf et du Louvre qui sont régulièrement en panne.

M. Hucher informe le comité que ces escalators, dont la maintenance est assurée par la SemPariSeine, seront probablement remplacés d'ici 3 à 4 ans une fois que la Ville aura alloué des budgets pour ces interventions. M. Hucher précise que ces escalators ont été installés près de 10 ans après les escalators de l'ancien forum et qu'ils sont de ce fait encore assez récents.

M. Dobler souhaite savoir si les marches de la porte du Louvre endommagées seront réparées dans le cadre du chantier.

M. Hucher indique que des travaux de réparation de ces marches endommagées seront prochainement entrepris dans le cadre de la gestion du Nouveau Forum des Halles.

4) Réouverture de la piscine S. Berlioux

M. Chavonnet souhaite savoir quand est prévue la réouverture de la piscine S. Berlioux.

M. Hucher informe le comité que la piscine devrait rouvrir ses portes à la mi-décembre 2013. Après l'achèvement des travaux de réparation du plafond par la SemPariSeine, des travaux de réfection du carrelage sont actuellement réalisés par la Ville. Ces travaux seront suivis de la désinfection préalable à la réouverture.

5) Date d'ouverture de l'équipement « Parkour »

M. Chavonnet souhaite savoir quand est prévue l'ouverture de l'équipement dédié à la pratique du « Parkour ».

M. Hucher indique que l'objectif d'ouverture est fixé à début 2015.

6) Evolution de la traversée nord/sud du jardin

M. Chavonnet souhaite savoir comment va évoluer l'aménagement de la traversée nord/sud du jardin (éclairage et propreté).

M. Hucher indique que les palissades coté jardin ouest sont en cours de remplacement par des palissades mobiles. Les sols le long de cette traversée vont être entièrement refaits d'ici mi-décembre avant l'ouverture de la partie ouest du jardin. L'éclairage définitif de la partie ouest du jardin est déjà en fonctionnement. A terme, c'est-à-dire une fois que la cité de chantier sera supprimée, cette allée nord-sud doit disparaître et céder la place à la pelouse.

7) Aménagement des voies piétonnes et concertation

M. Chavonnet souhaite savoir si le choix des matériaux de revêtement des sols pour la rénovation des voies de surface autour de la Canopée et du jardin est déjà arrêté et si la concertation sur ce sujet va se reprendre.

M. Hucher indique que les choix ont été arrêtés pour les voies autour de la Canopée dont les travaux vont prochainement débiter. Ces choix de matériaux ont été faits en lien étroit avec la Section Territoriale de la Voirie du 1^{er} arrondissement. Il n'y aura donc pas de concertation sur ces éléments. Cependant, des discussions seront engagées à l'avenir pour les espaces dont l'usage sera modifié dans le cadre du projet. Ce sera le cas notamment place M. de Navarre, rue des Halles, rue du Pont Neuf (ce n'est pas le cas des voies autour de la Canopée, qui n'accueilleront par ailleurs aucun mobilier urbain).

=> voir plan des espaces modifiés de la voirie de surface en pièce jointe au compte rendu

=> voir description des matériaux de voirie mis en place pour les 3 rues bordant la Canopée

M. Chavonnet exprime son vif mécontentement et souhaite savoir quand sera mise en place cette concertation sur ces espaces dont l'usage sera modifié.

M. Dobler souhaite également savoir si un planning et un phasage sont déjà définis pour les travaux de rénovation des voiries bordant la Canopée rues Berger, Lescot et Rambuteau.

M. Hucher indique que le maître d'œuvre pour ces travaux vient d'être missionné et que les commerçants concernés dans ces rues seront informés lors de réunions spécifiques dès qu'un 1^{er} phasage et un planning seront précisément définis.

8) Décorations de Noël des chantiers

M. Chavonnet souhaite savoir si la Ville et la SemPariSeine mettront en place des décorations de Noël sur leur chantier.

M. Hucher indique qu'il n'y aura pas d'investissement sur ces décorations de Noël car un effort financier important est déjà réalisé chaque année depuis le début du chantier pour soutenir les commerçants du quartier, notamment avec des campagnes semestrielles d'achat d'espace publicitaire en affichage et dans les cinémas à Paris et en Ile-de-France.

M. Chavonnet transmet à la RATP un devis pour la mise en lumière du chantier RATP Place M. de Navarre.

Mme Geburtig et M. Chavonnet conviennent de rapidement étudier ce devis en détails.

M. Dobler indique que l'hôtel Novotel Paris les Halles est en attente d'un devis pour la mise en place de sapins qui seraient mis en place coté chantier RATP.

9) Problème écoulement eau boueuse coté chantier RATP

M. Chavonnet souhaite savoir ce que la RATP va mettre en place pour résoudre le problème d'écoulement d'eau boueuse issue du chantier sur le passage piéton rue des Halles.

Mme Geburtig indique que ces écoulements sont dus à une augmentation des évacuations de gravats par la surface. Une demande de nettoyage systématique des camions va être faite aux entreprises.

10) Arrivée des camions sur chantier RATP avant 7h

M. Chavonnet et Mme Bourguinat informent le comité que des riverains continuent de se plaindre de l'arrivée de camion benne avant 7h sur le chantier RATP place M. de Navarre entraînant des nuisances importantes.

Mme Geburtig indique que des dispositions ont été prises pour régler ce problème et interdire l'accès au chantier avant 7h. Un nouveau rappel va être fait auprès des entreprises.

11) Problème d'étanchéité de la dalle du nouveau forum

M. Chavonnet indique que quelques fuites dans le nouveau forum ont été constatées et souhaite savoir à quoi elles sont dues sachant que les travaux d'étanchéité sont censés être terminés.

M. Hucher indique que les travaux d'étanchéité sont en effet terminés sur la majeure partie du nouveau forum mais qu'il reste encore quelques espaces résiduels où il sera nécessaire de reprendre l'étanchéité.

12) Visites de chantier pour le comité de suivi

2 visites de chantier sont programmées pour les membres du comité de suivi :

- Chantier SemPariSeine : Mardi 19 novembre à 12h ou Lundi 25 novembre à 12h selon la météo (rendez vous à l'Espace Information du public)
- Chantier RATP : Mardi 19 novembre à 17h (rendez vous à l'entrée du chantier rue Rambuteau)

13) Evaluation de la pertinence de la signalétique dans la salle d'échanges RATP

Mme Bourguinat souhaite savoir si une démarche d'évaluation de la pertinence et de l'efficacité de la nouvelle signalétique dans la salle d'échanges est prévue.

M. Lucuix indique que cette évaluation sera pilotée par le département marketing de la RATP.

La signalétique provisoire restera en place jusqu'en 2015 où elle sera remplacée par la signalétique définitive.

-

**Le prochain comité aura lieu le Mardi 10 décembre 2013 à 17h00
à l'Espace Information du public**