

Val-de-Marne  
L'École des libraires,  
un vrai succès P. II

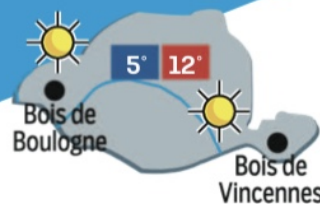
Immo Les architectes  
veulent construire  
plus grand P. VIII

Essonne Sauvé grâce  
à l'appli Sauv Life P. IV

Foot amateur Comment finir  
les championnats ? P. XII

SAMEDI 28 NOVEMBRE 2020

ÎLE-DE-FRANCE  
& OISE L'actualité de  
vos départements 75



# Au Forum des Halles, les commerçants sont prêts

Comme partout en France, les 150 boutiques du centre commercial rouvrent aujourd'hui. De grosses promotions sont proposées aux clients.

PAR ÉRIC LE MITOUARD

**UN SUPERBE** sapin de 24 m de haut illumine le Forum des Halles. Plus de 200 000 € de guirlandes ont été disposées dans les 20 000 m<sup>2</sup> d'espaces de circulation du centre commercial le mieux placé de Paris, au-dessus du RER Châtelet-Les Halles (1<sup>er</sup>). Un investissement indispensable pour préserver la magie de Noël, malgré le contexte économique fragile, souligne Emile Sebbag, le président des 150 commerçants du lieu : « L'enjeu est important. L'événement (NDLR : auquel contribue la Ville de Paris) est financé par notre budget de communication prélevé sur les loyers. On le prépare depuis le mois de février. »

Emile Sebbag, 62 ans dont trente-sept passés à la tête de l'enseigne multimarques l'Oreille Cassée, est heureux d'accueillir à nouveau le public dès ce matin. « Ces dernières semaines, c'était le désert. Avec le télétravail, zéro flux dans le RER, il n'y avait personne. Il est temps que la vie reprenne, que les clients reviennent », lance-t-il.

## « On va tous attaquer direct en baissant les prix »

Pour l'occasion, il n'a pas enlevé son autocollant de la Toussaint avec 40 % de remises offertes. « C'est vrai que ce n'est pas encore le Black Friday, qui a été repoussé d'une semaine. Mais aucun de nous n'a le choix. On a besoin d'écouler nos stocks et de se faire de la trésorerie. On va tous rouvrir avec des promotions agressives. C'est une question de survie. On va tous attaquer direct en baissant les prix. On a tellement de retard. Et on va juste sauver les meubles », annonce-t-il. Ces promotions, précise-t-il, sont « autorisées



« Aucun de nous n'a le choix. On a besoin d'écouler nos stocks et de se faire de la trésorerie », explique Emile Sebbag, président des commerçants du Forum (1<sup>er</sup>). Il n'attend que le retour des clients... dans une ambiance de Noël.

à partir du moment où elles sont limitées à quinze jours, et sur des produits spécifiques ».

## Possibilité de réserver de créneaux shopping

Le calendrier 2020 a été catastrophique. « L'année a commencé avec la grève des transports et le Noël 2019 raté. Il faut vite que le contexte s'améliore », reconnaît Jérôme Desprets, le patron du Forum des Halles. « On a fermé

trois mois en mars, avril et mai. Puis en novembre. Cela représente déjà 30 % de pertes sèches alors que nos charges, elles, ont continué à courir », calcule Emile Sebbag, pour qui le confinement et la fermeture des boutiques en novembre restent « incompréhensibles ». « On avait tout : les masques, les gels, les règles de distanciation. Il n'y avait aucune raison de nous laisser fermés. »

Alors il ne faut pas rater les dernières semaines avant les fêtes. « Cela fait mal au cœur. Les décorations sont là depuis début novembre. Du 15 novembre à la fin janvier, cela représente 50 % de notre chiffre d'affaires. On est prêt », affirme-t-il, en appelant les consommateurs à retrouver leurs « bonnes habitudes ».

« Les clients doivent décider dans quel monde ils veulent vivre : recevoir leurs colis

dans leur boîte aux lettres ou avoir du lien social, des rencontres et des conseils », déclaire-t-il. Ici, pas moins de 2 800 emplois sont en jeu.

Or le premier confinement et la crise mondiale ont fait beaucoup de mal. La liste des fermetures est déjà longue, rien qu'au Forum. Tailor Costumes, tailleur sur mesure est clos ; Aldo, le magasin de chaussures d'une chaîne espagnole également. Gap est

**200 000**

euros ont été dépensés pour les décorations de Noël au Forum des Halles

victime d'une fermeture nationale. André, Celio, Naf Naf, Catimini et Accessorize sont en redressement judiciaire avec un avenir incertain... Et les indépendants ? « On est en pertes maximales. Pour moi, c'est toute une vie de travail. Non seulement je risque la faillite mais, en plus, mon fonds de commerce ne vaut rien en ce moment. »

Il a les aides de l'Etat et sa banque lui a accordé le Prêt garanti par l'Etat (PGE) mais « cela va m'aider à tenir trois mois. Après il faudra rembourser ».

Emile Sebbag et les autres commerçants retrouvent leurs équipes dès 9 heures ce matin, au lieu de 10 heures. La fermeture, elle, est maintenue à 20 h 30. C'est toujours bon pour le moral... Et pour les clients qui le souhaitent, il est possible de réserver des créneaux de shopping dans certaines boutiques, via l'application du Forum, pour éviter les files d'attente.

Plus d'informations sur le site [fr.westfield.com/forumdeshalles](http://fr.westfield.com/forumdeshalles)

